

## *CURRICULUM VITAE*

LUC GUILBAULT, B.A.A.,É.A.  
ÉVALUATEUR AGRÉÉ



### ORGANISATIONS PROFESSIONNELLES

Membre agréé de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec depuis 1982.

Titulaire d'une licence d'entrepreneur en construction, Régie du bâtiment.  
Licence no. 8286-4877-15

Membre du Club d'administration (industrielle) du Canada

Membre associé de l'AQINAC ( Association québécoise des industries de nutrition animale et céréalière )

Membre du comité de sinistre et de tarification d'une compagnie d'assurance privée œuvrant dans l'agro-alimentaire

Membre de L'Institut d'assurance de dommages du Québec, # 104928

Cours C11 : Principes et pratique de l'assurance  
Cours C12 : L'assurances des biens  
Cours C17 : Sinistre I

Membre du Conseil d'administration des organismes sans but lucratif du Québec

Membre du Club Rotary International

### ORGANISATION SOCIALE

### FORMATION ACADÉMIQUE

Avril 1976 : D.E.C. en science de l'administration

Octobre 1977 : Séminaire sur la réforme administrative du Ministère des Affaires Municipales donné par Monsieur Robert Fournier, directeur-général

Mars 1978 : Cours à l'École Nationale d'administration Publique sur le cheminement de

**GUILBAULT inc.**

préparation d'un rôle d'évaluation et la méthodologie générale.

Avril 1981 : Baccalauréat en administration des affaires, Université du Québec à Montréal;

Février 1982 : Séminaire sur l'évaluation d'entreprises donné par l'association québécoise de planification fiscale et successorale

Juin 1985 : Séminaire « L'investissement immobilier, pour mieux comprendre la valeur », Corporation professionnelle des évaluateurs agréés du Québec, animateur Monsieur Samir Abboud

Mars 1986 : Cours sur l'évaluation adapté aux assurances de biens immobiliers, Corporation professionnelle des évaluateurs agréés du Québec, donné par Me Pierre Legault et Me René Langlois

Novembre 1987 : Séminaire sur l'évaluation et analyse d'un centre d'achats, Association des évaluateurs municipaux, animé par le Dr. Dominique Achour, Université Laval

Février 1988 : Séminaire sur la financement immobilier présenté par la Corporation professionnelle des évaluateurs agréés du Québec, animé par M. Samir Abboud à Québec

Décembre 1993 : Cours portant sur la réforme du Code Civil en collaboration avec le Chambre des Notaires, Sherbrooke

Novembre 1994 : Conférence sur la gestion des risques en assurance donnée par M. René Laporte, consultant en assurance, dans le cadre de Forum-Assurances 1994 à Québec

Juin 1995 : Séminaire d'évaluation par Royal Lepage, Service de relogement, chapeauté par Appraisal Institute of Canada.

Mars 1997 : Cours (18 heures) d'assurance commerciale pour les courtiers donné par le formateur René Laporte, f.i.a.c., de l'association des courtiers en assurance

Novembre 1997 : Formation sur l'inspection technique des bâtiments commerciaux et industriels donnée par l'Ordre des Évaluateurs Agréés du Québec à Québec.

Mars 1998 : Colloque sur les bâtiments porcins donné par le Conseil des productions animales du Québec, Drummondville

**GUILBAULT inc.**

Mars 2000 : Colloque sur les bâtiments porcins  
donné par le Conseil des productions animales du  
Québec, Drummondville

EXPÉRIENCES :

En pratique privé pluridisciplinaire depuis 1978,  
soit depuis plus de 25 ans

ENSEIGNEMENT :

Professeur à temps partiel  
Cégep Bourgchemin à Drummondville, session  
automne 85, cours introduction à l'évaluation  
foncière aux étudiants en technique d'estimation et  
évaluation foncière

PRATIQUE DE GUILBAULT, EXPERTS-CONSEILS

Guilbault, Experts-Conseils est une firme de consultants qui regroupe notamment des évaluateurs, des estimateurs, des experts en bâtiment, des ingénieurs en structures et fondations, des dessinateurs, des consultants en assurances. Luc Guilbault, É.A. exerce la profession depuis 1978 dans de nombreux champs de pratique.

- Évaluation pour fins de valeur marchande et financement, résidentiel, commercial, industriel, agricole.

- ex. :
- Banque Impériale de Commerce
  - Banque Scotia
  - Banque Nationale
  - Banque Toronto Dominion
  - CIBC
  - Trans-Canada Crédit
  - Sociétés de fiducie
  - Caisses populaires Desjardins
  - **S.C.H.L.**
  - Travaux Publics Canada
  - Particuliers
  - Québec Fer et Titane
  - S.P.G. International
  - Résidences d'accueil
  - Hôtellerie Le Dauphin
  - Auberge Universel
  - Concessionnaires automobiles
  - Centres sportifs ( aréna)

Évaluation pour fins d'assurance et estimation de dommages : résidentiel, commercial, industriel, agricole.

- ex. :
- AGRI-MARCHÉ Inc.
  - A.Couture Ltée
  - **KATIVIK REGIONAL GOVERNMENT (Nord du Québec)**
  - Abattoir L.G. Hébert et Fils Inc.

**GUILBAULT inc.**

- Couvoir Scott
- SHURGAIN
- Couvoir Boire
- Meunerie Robitaille Inc.
- Meunerie Laurentien Inc.
- Nutri-Experts
- Cercueils Lauzière Inc.
- Cités et villes, municipalités
- S.P.G. International
- S.N.A.
- Sociétés Mutuelles d'Assurance
- AXA
- Lloyd's
- Union Canadienne
- La Garantie
- Assurance générale des Caisses Desjardins
- Lombard Canada
- Lumbermen's Underwriting Alliance
- Boréal Assurances Inc.
- L'Unique
- Guardian du Canada
- Traders General Insurance Company
- Zurich
- Club de Golf Dufferin, Stanstead
- **Atlific Canada**
- Hotels Holiday Inn et Quality Inn
- Groupe Estrie-Richelieu
- La Missisquoi
- Casulaty Ltd
- American Home Insurance Company
- Meloche & Alexander
- Courtiers
- Avocats
- Experts en sinistre
- Gestionnaires de risques en assurance